INFORME MENSUAL No. 4

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. No. AO-020-2024

PROCESO DE CONTRATACIÓN No. IP 026 DE2024

OBJETO: DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS UBICADAS EN EL PISO 3 DE LA TORRE B DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER, PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE JUZGADOS Y SALAS DE AUDIENCIAS

CONSULTOR:
IXTAN GLOBAL INGENIERIA S.A.S
R/L DOUGLAS P. MALDONADO MALDONADO

CONTRATANTE:
DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÒN JUDICIAL DE CÚCUTA – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

PERIODO DEL INFORME:
1 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETIVO 3
2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 3
3. GENERALIDADES DEL CONTRATO 4
4. AVANCE Y SEGUIMIENTO 5
4.1. COMPONENTE TÉCNICO 5
4.2. COMPONENTE ADMINISTRATIVO, SST Y AMBIENTAL 6
5. ANEXOS 7
5.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO 8
5.2. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL 10

1. OBJETIVO

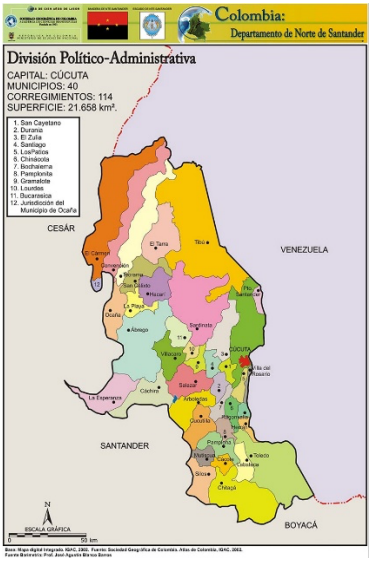
El propósito de este documento es presentar el informe mensual No. 4 del Contrato de Consultoria No. No. AO-020-2024 – Proceso de Contratación No. IP 026 de 2024 cuyo objeto es DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS UBICADAS EN EL PISO 3 DE LA TORRE B DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER, PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE JUZGADOS Y SALAS DE AUDIENCIAS, EN LAS CONDICIONES TÉCNICAS DE CALIDAD Y CANTIDAD ESTABLECIDAS POR EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LA LEY 80 DE 1993, LEY 1150 DE 2007, Y DECRETO 1082 DE 2015", en cumplimiento de las obligaciones contractuales y de la programación establecida para su correcto desarrollo.

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

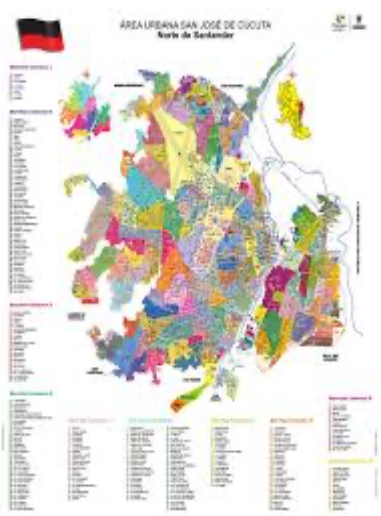
El proyecto se ejecutará en la sesión de la Rama Judicial en el tercer piso del Palacio de Justicia, la cual está ubicada en Av. 2 Este #7-56, Barrio Sayago, municipio de San José de Cúcuta, Norte de Santander



COLOMBIA



NORTE DE SANTANDER



CÚCUTA

3. GENERALIDADES DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO	DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS OFICINAS UBICADAS EN EL PISO3 DE LA TORRE B DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CÚCUTA,NORTE DE SANTANDER, PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE JUZGADOS Y SALAS DE AUDIENCIAS.
CLIENTE/CONTRATANTE	RAMA JUDICIAL
CONTRATISTA	IXTAN GLOBAL INGENIERIA
CONTRATO DE CONSULTORÍA No.	AO-020-24
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	TRES (03) MESES
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	19 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE INICIO	20 DE JUNIO DE 2024
PRORROGA No. 1	AMPLIACIÓN DE PLAZO EN ONCE (11) DÍAS
PRORROGA No. 2	AMPLIACIÓN DE PLAZO EN CUATRO (4) DÍAS
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN	4 DE OCTUBRE DE 2024
VALOR	CIENTO TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIEN PESOS M/CTE ($103.756.100)
INTERVENTORÍA	UNIÓN TEMPORAL INTERESTUDIOS PALACIO R/L LIDIA SHIRLEY PARRA GARCÍA
SUPERVISIÓN	RAMA JUDICIAL ING. MARIA FERNANDA RIVEROS

4. AVANCE Y SEGUIMIENTO

A continuación, se presenta el avance y seguimiento del contrato de Consultoria AO-020-24 correspondiente al informe mensual No. 4 del periodo comprendido del 1 al 30 de septiembre de 2024.

4.1. COMPONENTE TÉCNICO

Dentro del componente técnico en la etapa de diseños, se desarrollaron actividades referentes a:

- Una vez aprobado el diseño arquitectónico, cada una de las especialidades inicia el diseño en el componente correspondiente (eléctrico, voz y datos, sistema de aires acondicionados, estructural e hidrosanitario), trabajando cada profesional de manera paralela.

- Reprogramación de acuerdo a la prorroga No. 1 de ampliación de plazo contractual en once días más.

- El consultor remitió a interventoría mediante oficios, los informes de diseño de cada especialista a medida que cada uno fue realizando su entrega, en cumplimiento del nuevo cronograma y del objeto contractual. Cada especialista diseño basado en el diseño arquitectónico, en la normatividad técnica colombiana aplicable a su área y a las necesidades del cliente atendiendo las sugerencias emitidas por la interventoría y por el equipo de la Rama Judicial.

- Se realizaron comités técnicos semanales de seguimiento llevados a cabo de manera virtual, en los cuales para este periodo del informe, se presentaron avances respecto al diseño estructural, voz y datos, eléctrico, hidrosanitario y sistema de aires acondicionados. Cada especialista expuso su avance y/o diseño. Tanto interventoría como supervisión presentaron observaciones y/o sugerencias que el consultor atendió de manera oportuna remitiendo cada subsanación a la interventoría y a la supervisión. De cada comité de seguimiento, la interventoría proyecto el respectivo acta y se evidencia la trazabilidad del avance del consultor, atención de observaciones y los requerimientos del cliente.

- Con los diseños de las diferentes especialidades aprobados, se procedió a realizar el presupuesto de obra e interventoría dentro de los cuales, se discriminan:
  - Desglose de factor multiplicador
  - Desglose de factor prestacional
  - Desglose de cuadrillas de mano de obra
  - Determinación del AIU para obra (Administración, imprevistos y utilidad)
  - Análisis de precios unitarios para cada actividad a ejecutar. Para ello, el consultor solicitó cotizaciones de materiales y equipos a diferentes proveedores.
  - Memoria de cantidades de obra
  - Profesionales, cantidad, porcentaje de dedicación y honorarios para interventoría
  - Costos directos e indirectos para interventoría

> Especificaciones técnicas de las actividades a ejecutar
> Cronograma o programación en Project

- Respecto al cronograma se solicitó a la interventoría y a la supervisión estudiar la viabilidad de aprobación de una prórroga en tiempo, por cuatro días más y ésta fue estudiada por interventoría y supervisión, siendo aprobada. En este plazo se culminarán los ajustes al presupuesto y se presentará el informe final de la consultoría.

4.2. COMPONENTE ADMINISTRATIVO, SST Y AMBIENTAL

Dentro del componente administrativo se desarrollaron actividades referentes a:

- Remisión a la interventoría y a la supervisión de documentación requerida respecto a la etapa de diseños en sus componentes: eléctrico, voz y datos, sistema de aires acondicionados, estructural e hidrosanitario.
- Remisión a interventoría del presupuesto de obra e interventoría con sus respectivas especificaciones técnicas de construcción.
- Pago de aportes parafiscales del personal contratado
- Cumplimiento de normatividad SST y de política ambiental, de acuerdo al plan de calidad aprobado por interventoría y supervisión.
- Recibo de correspondencia y archivo
- Dar respuesta a oficios recibidos, subsanando y/o allegando la información solicitada por la interventoría.

ANGÉLICA MARIA DIEZ CONTRERAS
Ingeniero Civil
T.P. 54202-120190 NTS
Director de Consultoría

5. ANEXOS

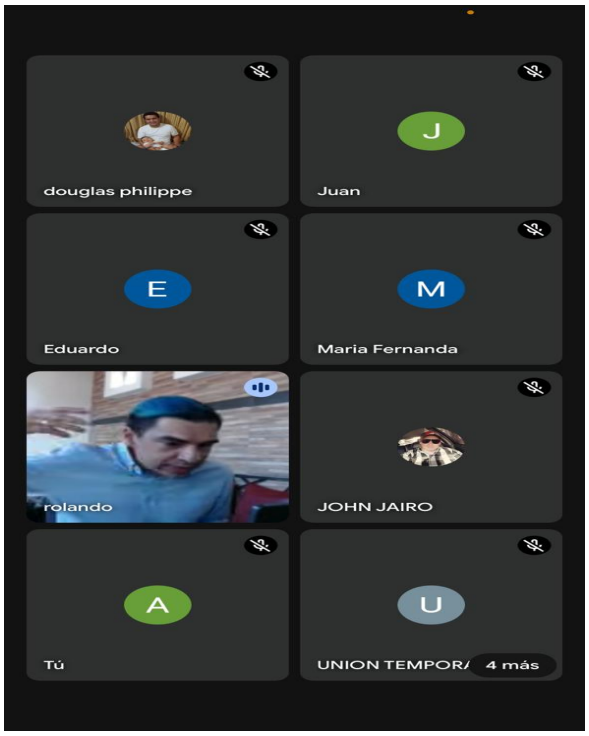
5.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



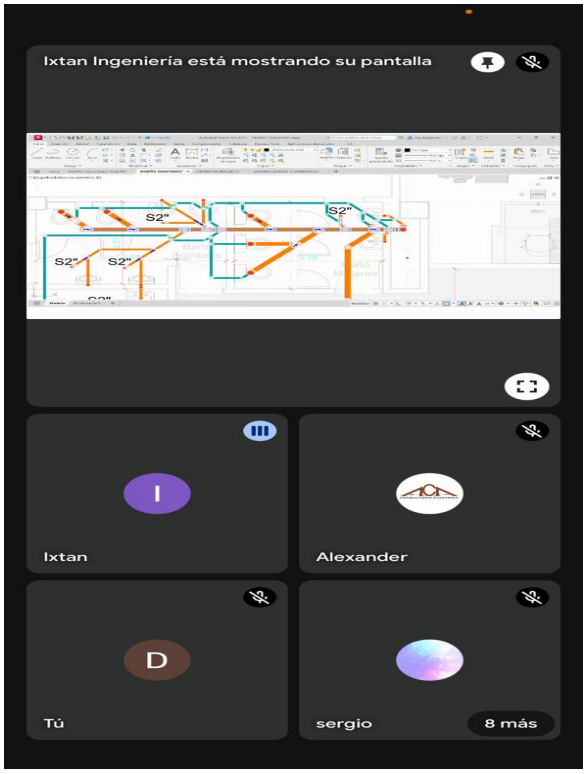
Visita de articulación entre especialistas electricos



Visita de articulación entre especialistas electricos



Comité semanal de seguimiento



Comité semanal de seguimiento

5.2. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	900776534
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			IXTAN GLOBAL INGENIERIA SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	CUCUTA	DEPARTAMENTO:	NORTE DE SANTANDER
DIRECCIÓN:	AV DEL RIO 25N 98 LC 11 CONJ VEGAS D	TELÉFONO:	5761107
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Construcción de edificios no residenciales.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA								
NÚMERO PLANILLA:				**7945056805**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	septiembre	AÑO	2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	octubre	AÑO 2024
DÍAS DE MORA:				0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):				2024/10/08	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			4037780001

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	4	$ 870.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 870.000	$ 0	$ 870.000
230201	230201- PROTECCION	1	$ 480.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 480.000	$ 0	$ 480.000
230301	230301-PORVENIR	1	$ 131.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 131.800	$ 0	$ 131.800
SUBTOTALES:										**$ 1.481.800**	**$ 0**	**$ 1.481.800**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 203.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 203.800	$ 0	$ 0	$ 203.800
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 166.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 166.800	$ 0	$ 0	$ 166.800
SUBTOTALES:													**$ 370.600**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 370.600**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-11	14-11 - ARL SURA	6		$ 0	$ 0		$ 0	$ 274.400	$ 274.400	$ 0	$ 0	$ 274.400
SUBTOTALES:									**$ 274.400**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 274.400**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF36	CCF36-COMFAORIENTE	6	$ 370.600	$ 0	$ 370.600
SUBTOTALES:			**$ 370.600**	**$ 0**	**$ 370.600**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES												SEGURIDAD SOCIAL																								PARAFISCALES						
																						PENSIÓN									SALUD						ARP											CCF		SENA		ICBF		ESAP		MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
																															SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																															
1	CC 37442354	DIEZ CONTRERAS ANGELICA MARIA	DEPEND		$ 3.400.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.400.000	$ 544.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 544.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.400.000	$ 136.000	$ 0	$ 136.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.400.000	2422	$ 35.500	30	$ 3.400.000	CCF36-COMFAORIENTE	$ 136.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 79520986	GONZALEZ GUTIERREZ REINALDO JOSE	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI		10															25-14 COLPENSIONES	10	$ 433.334	$ 69.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 69.400	EPS005-SANITAS S.A.	10	$ 433.334	$ 17.400	$ 0	$ 17.400	14-11 - ARL SURA	10	$ 433.334	2422	$ 4.600	10	$ 433.334	CCF36-COMFAORIENTE	$ 17.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 88248537	CELY CALIXTO NELSON JAVIER	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI		27															25-14 COLPENSIONES	27	$ 1.170.000	$ 187.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 187.200	EPS037-NUEVA EPS	27	$ 1.170.000	$ 46.800	$ 0	$ 46.800	14-11 - ARL SURA	27	$ 1.170.000	2422	$ 12.300	27	$ 1.170.000	CCF36-COMFAORIENTE	$ 46.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 88260849	MALDONADO MALDONADO DOUGLAS PHILIPPE	DEPEND		$ 3.000.000	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 3.000.000	$ 480.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 480.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 3.000.000	$ 120.000	$ 0	$ 120.000	14-11 - ARL SURA	30	$ 3.000.000	4112	$ 208.800	30	$ 3.000.000	CCF36-COMFAORIENTE	$ 120.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 88283334	TORRADO LAZARO LUIS ROLANDO	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI		10															25-14 COLPENSIONES	10	$ 433.334	$ 69.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 69.400	EPS005-SANITAS S.A.	10	$ 433.334	$ 17.400	$ 0	$ 17.400	14-11 - ARL SURA	10	$ 433.334	2422	$ 4.600	10	$ 433.334	CCF36-COMFAORIENTE	$ 17.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	CC 98667516	TABARES GOMEZ OSCAR MAURICIO	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI		19															230301-PORVENIR	19	$ 823.334	$ 131.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 131.800	EPS005-SANITAS S.A.	19	$ 823.334	$ 33.000	$ 0	$ 33.000	14-11 - ARL SURA	19	$ 823.334	2422	$ 8.600	19	$ 823.334	CCF36-COMFAORIENTE	$ 33.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 2.497.400**